



## 云南财经大学与英国格林威治大学合作培养 项目管理/房地产理学硕士研究生-2024（拟定）

### 【学位说明】

- 中国教育部认可，国内国际认可学历学位——批准证书编号（2007 年获得）： MOE53GB1A200400700
- 在职学习，硕士学位可在中国教育部留学服务中心认证（<http://www.crs.jsj.edu.cn>）。
- 可享受国内大学硕士学位同等待遇！
- 可申请报读国内、国外博士项目！
- 移民国外可申请加分！

注：相关证书样板如下：



学位证：  
项目管理专业



学位证：  
房地产专业



教育部：  
学历认证证书



### 【项目背景】

经国务院学位办和教育部批准，云南财经大学与英国格林威治大学合作举办理学硕士教育项目（批准文号：学位办[2004]67号），设项目管理专业和房地产专业。合作双方本着优势互补、共同发展的原则，采取“以能力为导向”的人才培养模式，通过资源引进、课程融合，培养学生坚实的专业理论基础和良好的管理应用能力，从而满足社会经济发展对人才的需求。

### 【合作院校】

云南财经大学自 1951 年建校以来，形成了学士、硕士、博士、博士后教育有机衔接，兼有留学生教育和继续教育的多层次人才培养体系，成为以经济学、管理学为主，法学、文学、理学、工学、艺术等多学科协同发展的多科性大学。学校有教育部长江学者特聘教授 3 人，获得其他国家级人才称号的专家 30 余人，获得省级人才称号的专家近 200 人。学校有 4 个一级学科博士点，12 个一级学科硕士点，15 个专业学位硕士点，是云南省覆盖经济学和管理学博士、硕士授权点最集中、最全高校之一。

国际工商学院是云南财经大学承担中外合作办学教育项目的教学单位。学院坚持教学、科研、国际化协同发展，积极创新人才培养模式，经过 20 年教育国际化的探索，打造了“引进—吸收—输出”的多元化国际合作模式，在国际化项目拓展、国际化课程开发、国际化办学教育质量监控体系构建等方



面积累了丰富的经验，先后荣获“全国一流中外合作院校”“十佳中外合作院校”“十大品牌中外合作院校”“最具影响力中外合作院校”“十大品牌影响力中外合作院校”等称号。曾4次通过英国高等教育质量保障委员会和格林威治大学教学质量监控委员会的评估，分别在2013年、2018年和2021年3次通过教育部评估。在中外合作办学项目中，培养了2800余名硕士研究生。

英国格林威治大学创立于1890年，是一所具有百年历史的英国著名综合性大学，拥有本科、硕士和博士等多层次的人才培养体系，于2013年3月加入“英国大学联盟”。格林威治大学是英国规模最大的10所大学之一，是获得科研优秀评价，研究与咨询收入最多的新兴大学之一。现有2万余名来自80多个国家的学生，中国学生约占3%。我国第一批留英学生严复、林永升都是格林威治大学著名校友。中英格林威治硕士教育项目由设计学院负责实施，该学院建筑学和园林学专业在英国大学排名前列。此外，英国多个专业团体参与到本项目的教学和研究工作中，所设专业受英国皇家特许测量师学会(RICS)、英国特许建造学会(CIOB)、职业安全及健康学会(IOSH)或英国职业卫生学会(BOHS)认可。

### 【专业介绍】

◆ 项目管理硕士 本专业以项目工程为主线，培养从事项目策划、项目评估、项目预算、项目建设施工以及项目收尾验收等工作的高级管理人才，本专业适用于政府、房地产行业、金融业、制造业、IT业、投资公司、建筑业等相关行业以及学校、医院等企事业单位的人员。

◆ 房地产硕士 本专业培养能够系统地掌握区域与城市规划、房地产管理与开发等方面的理论和方法，能从事房地产开发经营与管理以及决策、咨询、评估等方面的专业人才。通过学习，不仅使学员建立深厚的房地产理论功底，而且特别注重培养学员房地产开发经营的决策和运营技能。本专业适用于政府、建筑业、投资公司、房地产开发与管理等相关行业从事设计、监理、造价、财务以及营销等工作的人员。

### 【招生计划】

2024年招生专业及招生人数：项目管理专业：120人；房地产专业：50人；合计170人。

### 【教学安排】

- 学制:2.5年，学习最长年限5年；
- 学习安排：
  - 修读21门课程，包括英语强化课3门，中方专业课9门，英方核心课9门；
  - 授课形式为：每年3月和9月在云南财经大学进行集中授课，每次不少于15天，外教课配翻译。

### 【课程设置】



Code	Module		Assessment	Assessment	Credit Hours
	项目管理学位课程	房地产学位课程	Examination	Assignment	
A1	跨文化商务沟通	跨文化商务沟通	0%	100%	10
A3	交际英语	交际英语	0%	100%	10
A4	学术英语	学术英语	0%	100%	10
A5	项目融资学	项目融资学	0%	100%	10
A6	投资学	投资学	0%	100%	10
A6	运筹学	运筹学	0%	100%	10
A7	项目管理案例分析	项目管理案例分析	0%	100%	10
A8	中国特色社会与实践	中国特色社会与实践	0%	100%	10
A9	项目财务管理	项目财务管理	0%	100%	10
A10	论文辅导	论文辅导	0%	100%	10
A11	项目团队建设	项目团队建设	0%	100%	10
A12	专业实践	专业实践	0%	100%	10
总计中方学分					120
A13	项目管理	项目管理	50%	50%	20
A14	管理学原理	管理学原理	50%	50%	20
A15	资产评估	资产评估	0%	100%	20
A16	资产发展与融资	资产发展与融资	0%	100%	20
A17	风险管理	城市经济学	0%	100%	20
A18	可持续建筑环境	可持续建筑环境	0%	100%	20
A19	批判性思维	批判性思维	0%	100%	10
A20	研究法	研究法	0%	100%	10
A21	论文	论文	0%	100%	40
总计英方学分					180



**【授课师资】**

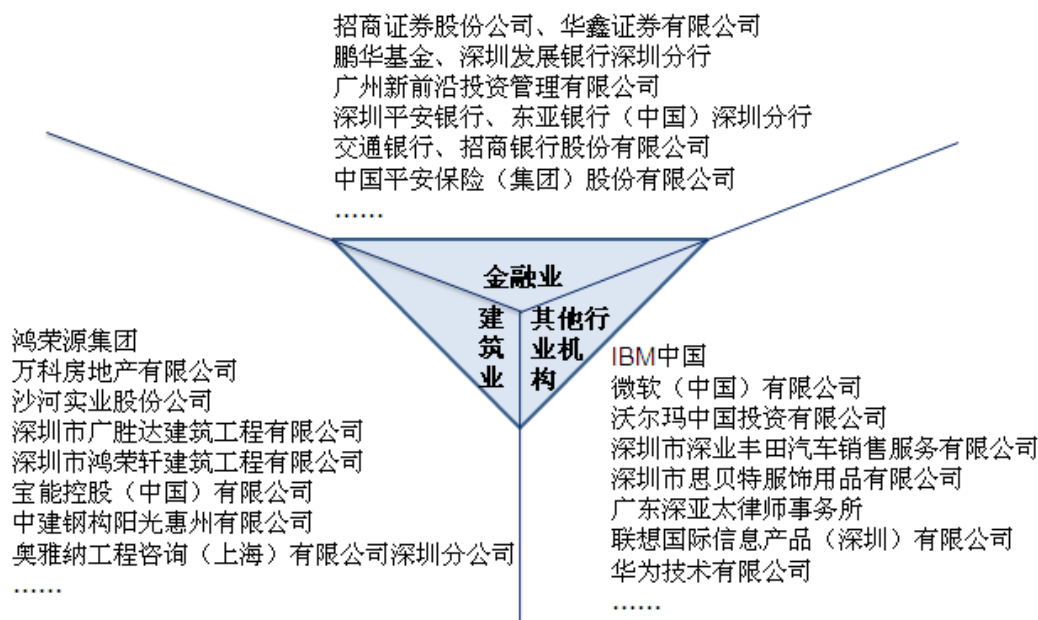
本项目课程培养计划由英国格林威治大学根据中国教育实际情况与国际教学经验而制定，各项课程均需通过英国格林威治大学每年的质量审核程序，经评审员及外来考官评核，做有效监查以确保课程质量。本项目所有任教讲师皆具博士学位及丰富教学经验，并经英国格林威治大学与云南财经大学国际工商学院共同核准后方可任教。

英方教师姓名	研究方向及简介
Mayur Patel	国际化和伙伴关系教授兼主任。在计算建模的开发和应用方面有着 30 多年的经验，研究领域：数值技术，算法开发和计算流体力学。
George Agyekum-Mensah	副教授兼主管建筑、地产和测量实践专业。研究领域：领导力、管理与行政、教学与学习、研究与企业。
Elizabeth Whelan	英国格林威治大学建筑与工程学院教授，理学博士，主要从事项目管理，工程项目建设等领域的教学和研究。
Charles Vanderpuye	皇家特许测量师学会 (MRICS)会员和高等教育学院(FHEA)研究员
中方教师姓名	研究方向及简介
刘尔思	教授，悉尼科技大学博士，博士生导师，云南财经大学国际工商学院院长，主要从事企业财务管理、企业投融资技术、房地产开发与经营等领域的教学和科研工作。
林浩	教授，西南财经大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院党委书记，主要从事制度经济学、经济史、伦理经济学等领域的教学与科研工作。
张洪烈	教授，华侨大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院副院长，曼谷商学院院长，主要从事国际投资管理、国际人力资源管理、项目管理、跨文化管理方面的教学与科研。
段云龙	教授，昆明理工大学博士，南京大学博士后，博士生导师，云南财经大学国际工商学院副院长，主要从事企业持续创新、项目管理领域的教学与科研工作。
余泳	教授，云南大学博士，硕士生导师，云南财经大学经济学院副院长，主要从事项目管理、技术创新管理等方面的教学与研究。
周伟	教授，东南大学博士，四川大学博士后，博士生导师，云南财经大学金融学院副院长，主要从事项目评价、系统工程理论与方法、金融工程、项目决策与评价等领域的教学与科研。
颜宁	教授，云南大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院教授委员会主任，主要从事教育管理、跨文化交际、批判性思考等领域的教学与研究。
段春锦	副教授，山东大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院研究生教育中心主任，主要从事国际贸易、国际经济学领域的教学与科研工作。
钟伟	副教授，上海交通大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院管理学教学部主任，主要从事决策科学、系统工程等领域的教学与科研工作。
尹豪	副教授，河海大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院经济学教学部主任，主要从事国际商务、管理经济学、企业并购等领域的教学与科研。
蒋其发	副教授，武汉大学和中南财经政法大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院教务中心主任，主要从事建筑经济、工程管理、建筑业规划等领域的教学与科研。



梁琳琳	副教授，哈尔滨工业大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院学术研究中心主任，主要从事国际经济学、世界石油市场工业投资等领域的教学与科研。
刘锡标	教授，硕士生导师，云南财经大学教师，主要从事投资学、股票市场分析等方面的教学与研究。
杨樱	副教授，中国科学技术大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院管理学教学部副主任，主要从事组织行为、人力资源管理及项目管理等领域的教学与科研。
张颖	副教授，澳大利亚查理斯特大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院博建办负责人，主要从事跨文化人力资源管理等领域的教学与科研。
张立莉	副教授，中央财经大学博士，对外经贸大学博士后，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院教师，主要从事国际贸易、国际经济学、跨国公司管理、国际商务谈判等领域的教学与科研。
于东平	副教授，昆明理工大学博士，云南财经大学博士后，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院教师，主要从事管理学、研究法、人力资源管理、项目管理等领域的教学与科研。
甘家武	副教授，武汉大学博士，中国财政科学研究院博士后，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院经济学教学部副主任，主要从事风险管理和项目管理领域的教学与科研。
彭程	副教授，昆明理工大学博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院教师，主要从事项目风险管理等领域的教学与科研。
王建军	副教授，清华大学在读博士，硕士生导师，云南财经大学国际工商学院教师，主要从事项目投融资、房地产投融资领域的教学与科研。

### 【历届学员行业分布情况】



### 【入学条件】

- （一）拥护中国共产党的领导，品德良好，遵纪守法，身体健康；
- （二）学业水平必须符合下列条件之一的报考人员：
  1. 国家承认的大学本科及以上学历人员；
  2. 国家承认的大学专科学历，且在获得专科学历后有3年及以上工作经验；
  3. 已获硕士、博士学位人员。



### 【成绩考核及学位授予】

学员完成规定课程学习，成绩合格，并按要求完成学位论文，可申请授予英国格林威治大学项目管理理学硕士学位或房地产理学硕士学位。所获学位可办理中国教育部留学服务中心学历学位认证。

### 【报名时间】

2023 年 12 月 1 日—2023 年 12 月 31 日

### 【入学考核】

**考核时间:** 2024 年 4 月

**开学时间:** 2024 年 6 月

**考核方式:** 英文考试+综合面试

### 【报名提交材料】

1. 入学资格审查表;
2. 居民身份证复印件;
3. 本人近期蓝底证件照电子版;
4. 最高学历学位复印件;
5. 工作证明（仅专科学历申请者需要提供）;
6. 学历（学籍）认证报告
7. 云南财经大学与英国格林威治大学合作培养硕士研究生思想政治情况调查表。

### 【收费标准】

**项目管理专业总学费:** 159,000 元/生（两年半），教材费 1000 元/生;

**房地产专业总学费:** 154,000 元/生（两年半），教材费 1000 元/生。

■ 以上学费包括：听课费、论文指导费、学籍注册费。

■ 以上学费不包括：报名费 5000 元、参考教材、学员食宿、交通费，具体缴费方式见入学须知。

### 【咨询方式】

地 址：深圳市南山区香港城市大学产学研 311

网 址：云南财经大学 [www.ynufe.edu.cn](http://www.ynufe.edu.cn)；英国格林威治大学 [www.gre.ac.uk](http://www.gre.ac.uk)